

TRIBUNALE DI MACERATA
- Sezione civile – Procedure concorsuali -

PERIZIA TECNICA SINTETICA

GIUDICE DELEGATO: Dott.ssa DI GENNARO FILOMENA

ALLEGATO N. 1

(Visura catastale)

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 09/07/2025

Dati della richiesta	Terreni e Fabbricati siti in tutta la provincia di MACERATA
Soggetto individuato)

1. Immobili siti nel Comune di POTENZA PICENA (Codice F632) Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati Ulteriori
1		42	1101	11	2		C/2	2	36m²	Totale: 44 m²	Euro 46,48	VIA NELSON MANDELA n. 80 Piano S1 VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 30/09/2020 Pratica n. MC0041223 in atti dal 30/09/2020 VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 19289.1/2020)	Annotazione
2		42	1101	17	2		C/6	4	18m²	Totale: 21 m²	Euro 27,89	VIA NELSON MANDELA n. 80 Piano S1 VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 30/09/2020 Pratica n. MC0041280 in atti dal 30/09/2020 VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 19345.1/2020)	Annotazione
3		42	1101	80	2		C/6	4	12m²	Totale: 12 m²	Euro 18,59	VIA NELSON MANDELA n. 82-96 Piano S1 VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 14/08/2024 Pratica n. MC0087778 in atti dal 14/08/2024 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 87778.1/2024)	
4		42	1101	81	2		C/6	4	12m²	Totale: 12 m²	Euro 18,59	VIA NELSON MANDELA n. 96 Piano S1 VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 30/09/2020 Pratica n. MC0041277 in atti dal 30/09/2020 VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 19342.1/2020)	Annotazione
5		42	1101	82	2		C/6	4	12m²	Totale: 12 m²	Euro 18,59	VIA NELSON MANDELA n. 96 Piano S1 VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 18/12/2020 Pratica n. MC0068820 in atti dal 18/12/2020 VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 29344.1/2020)	Annotazione

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 09/07/2025

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati Ulteriori
6		42	1101	83	2		C/6	4	12m ²	Totale: 12 m ²	Euro 18,59	VIA NELSON MANDELA n. 96 Piano S1 VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 18/12/2020 Pratica n. MC0068827 in atti dal 18/12/2020 VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 29346.1/2020)	Annotazione
7		42	1101	84	2		C/6	4	12m ²	Totale: 12 m ²	Euro 18,59	VIA NELSON MANDELA n. 96 Piano S1 VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 18/12/2020 Pratica n. MC0068830 in atti dal 18/12/2020 VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 29349.1/2020)	Annotazione
8		42	1101	85	2		C/6	4	12m ²	Totale: 12 m ²	Euro 18,59	VIA NELSON MANDELA n. 96 Piano S1 VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 18/12/2020 Pratica n. MC0068831 in atti dal 18/12/2020 VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 29350.1/2020)	Annotazione
9		42	1101	86	2		C/6	4	12m ²	Totale: 12 m ²	Euro 18,59	VIA NELSON MANDELA n. 96 Piano S1 VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 18/12/2020 Pratica n. MC0068833 in atti dal 18/12/2020 VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 29351.1/2020)	Annotazione
10		42	1101	87	2		C/6	4	12m ²	Totale: 12 m ²	Euro 18,59	VIA NELSON MANDELA n. 96 Piano S1 VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 18/12/2020 Pratica n. MC0068834 in atti dal 18/12/2020 VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 29352.1/2020)	Annotazione
11		42	1101	88	2		C/6	4	12m ²	Totale: 12 m ²	Euro 18,59	VIA NELSON MANDELA n. 96 Piano S1 VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 18/12/2020 Pratica n. MC0068835 in atti dal 18/12/2020 VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 29353.1/2020)	Annotazione

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 09/07/2025

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati Ulteriori
12		42	1101	89	2		C/6	4	12m ²	Totale: 12 m ²	Euro 18,59	VIA NELSON MANDELA n. 96 Piano S1 VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 18/12/2020 Pratica n. MC0068837 in atti dal 18/12/2020 VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 29354.1/2020)	Annotazione
13		42	1101	93	2		C/6	4	13m ²	Totale: 13 m ²	Euro 20,14	VIA NELSON MANDELA n. 96 Piano S1 VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 18/12/2020 Pratica n. MC0068842 in atti dal 18/12/2020 VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 29358.1/2020)	Annotazione
14		42	1101	95	2		C/6	4	13m ²	Totale: 13 m ²	Euro 20,14	VIA NELSON MANDELA n. 82-96 Piano S1 VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 14/08/2024 Pratica n. MC0087780 in atti dal 14/08/2024 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 87780.1/2024)	
15		42	1101	96	2		C/6	4	14m ²	Totale: 14 m ²	Euro 21,69	VIA NELSON MANDELA n. 82-96 Piano S1 VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 14/08/2024 Pratica n. MC0087782 in atti dal 14/08/2024 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 87782.1/2024)	
16		42	1101	97	2		C/6	4	14m ²	Totale: 14 m ²	Euro 21,69	VIA NELSON MANDELA n. 82-96 Piano S1 VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 14/08/2024 Pratica n. MC0087784 in atti dal 14/08/2024 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 87784.1/2024)	
17		42	1101	98	2		C/6	4	13m ²	Totale: 13 m ²	Euro 20,14	VIA NELSON MANDELA n. 82-96 Piano S1 VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 14/08/2024 Pratica n. MC0087788 in atti dal 14/08/2024 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 87788.1/2024)	

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 09/07/2025

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati Ulteriori
18		42	1101	110			F/3					VIA NELSON MANDELA n. 92 Piano 1 VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 14/08/2024 Pratica n. MC0087740 in atti dal 14/08/2024 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 87740.1/2024)	
19		42	1101	111			F/3					VIA NELSON MANDELA n. 92 Piano 1 VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 14/08/2024 Pratica n. MC0087738 in atti dal 14/08/2024 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 87738.1/2024)	
20		42	1101	112			F/3					VIA NELSON MANDELA n. 84 Piano 1 VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 14/08/2024 Pratica n. MC0087736 in atti dal 14/08/2024 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 87736.1/2024)	
21		42	1101	113			F/3					VIA NELSON MANDELA n. 84 Piano 1 VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 14/08/2024 Pratica n. MC0087744 in atti dal 14/08/2024 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 87744.1/2024)	
22		42	1101	114			F/3					VIA NELSON MANDELA n. 84 Piano 1 VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 14/08/2024 Pratica n. MC0087742 in atti dal 14/08/2024 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 87742.1/2024)	
23		42	1101	115			F/3					VIA NELSON MANDELA n. 84 Piano 1 VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 14/08/2024 Pratica n. MC0087746 in atti dal 14/08/2024 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 87746.1/2024)	
24		42	1101	116			F/3					VIA NELSON MANDELA n. 84 Piano 1 VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 14/08/2024 Pratica n. MC0087748 in atti dal 14/08/2024 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 87748.1/2024)	

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 09/07/2025

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati Ulteriori
25		42	1101	118			F/3					VIA NELSON MANDELA n. 92 Piano 1 VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 14/08/2024 Pratica n. MC0087750 in atti dal 14/08/2024 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 87750.1/2024)	
26		42	1101	152	2		C/2	5	5m²	Totale: 7 m²	Euro 10,59	VIA NELSON MANDELA n. 82 Piano 1 VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 08/08/2016 Pratica n. MC0051759 in atti dal 08/08/2016 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 16119.1/2016)	Annotazione
27		42	1101	158	2		A/10	1	3,0 vani	Totale: 48 m²	Euro 999,34	VIA NELSON MANDELA n. 92 Piano 1 VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 03/05/2017 Pratica n. MC0019996 in atti dal 03/05/2017 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 3697.1/2017)	Annotazione
28		42	1101	159			F/3					VIA NELSON MANDELA n. 92 Piano 1 VARIAZIONE del 03/05/2016 Pratica n. MC0028996 in atti dal 03/05/2016 DIVISIONE-ULTIMAZIONE DI FABBRICATO URBANO (n. 10254.1/2016)	

Immobile 1:	Annotazione:	-classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)
Immobile 2:	Annotazione:	-classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)
Immobile 4:	Annotazione:	-classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)
Immobile 5:	Annotazione:	-classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)
Immobile 6:	Annotazione:	-classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)
Immobile 7:	Annotazione:	-classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)
Immobile 8:	Annotazione:	-classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)
Immobile 9:	Annotazione:	-classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)
Immobile 10:	Annotazione:	-classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)
Immobile 11:	Annotazione:	-classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 09/07/2025

Immobile 12: **Annotazione:** -classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)

Immobile 13: **Annotazione:** -classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)

Immobile 26: **Annotazione:** -classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)

Immobile 27: **Annotazione:** -classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)

Totale: vani 3 m² 246 Rendita: Euro 1.374,00

Intestazione degli immobili indicati al n.1

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1/1
DATI DERIVANTI DA	Atto del 20/06/2017 Pubblico ufficiale registrato in data 28/06/2017 - TRASFERIMENTO	VITANOVA MARCHE (MC) Repertorio n. 107534 - UU Sede MACERATA (MC) Registrazione Volume 806201 n. 5543 Pratica n. 4372.1/2017 - Pratica n. MC0032938 in atti dal 18/07/2017	

2. Immobili siti nel Comune di POTENZA PICENA (Codice F632) Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati Ulteriori
1		42	1233	12	2		C/6	1	13m²	Totale: 13 m²	Euro 12,09	VIA NELSON MANDELA n. 52 Piano T VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 11/09/2023 Pratica n. MC0072244 in atti dal 11/09/2023 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 72244.1/2023)	Annotazione
2		42	1233	14	2		C/6	1	13m²	Totale: 13 m²	Euro 12,09	VIA NELSON MANDELA n. 52 Piano T VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 11/09/2023 Pratica n. MC0072248 in atti dal 11/09/2023 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 72248.1/2023)	Annotazione

Immobile 1: **Annotazione:** -classamento e rendita validati

Immobile 2: **Annotazione:** -classamento e rendita validati

Totale: m² 26 Rendita: Euro 24,18

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 09/07/2025

Intestazione degli immobili indicati al n.2

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1/1
DATI DERIVANTI	COSTITUZIONE del 06/12/2017 Pratica n. MC0055741 in atti dal 07/12/2017 COSTITUZIONE (n. 1086.1/2017)		

3. Immobili siti nel Comune di POTENZA PICENA (Codice F632) Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati Ulteriori
1		42	1233	43	2		C/6	4	18m²	Totale: 19 m²	Euro 27,89	VIA NELSON MANDELA n. 54 Piano S1 Variazione del 20/05/2020 Pratica n. MC0022137 in atti dal 21/05/2020 UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREA URBANA (n. 9423.1/2020)	Annotazione
2		42	1233	45	2		C/2	3	10m²	Totale: 11 m²	Euro 15,49	VIA NELSON MANDELA n. 54 Piano S1 Variazione del 20/05/2020 Pratica n. MC0022137 in atti dal 21/05/2020 UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREA URBANA (n. 9423.1/2020)	Annotazione
3		42	1233	49	2		C/6	4	16m²	Totale: 17 m²	Euro 24,79	VIA NELSON MANDELA n. 54 Piano S1 Variazione del 20/05/2020 Pratica n. MC0022137 in atti dal 21/05/2020 UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREA URBANA (n. 9423.1/2020)	Annotazione
4		42	1233	63			F/3					VIA NELSON MANDELA n. 56 Piano T Variazione del 20/05/2020 Pratica n. MC0022137 in atti dal 21/05/2020 UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREA URBANA (n. 9423.1/2020)	
5		42	1233 1233	64 82			F/3					VIA NELSON MANDELA n. 56 Piano T Variazione del 20/05/2020 Pratica n. MC0022137 in atti dal 21/05/2020 UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREA URBANA (n. 9423.1/2020)	

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 09/07/2025

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati Ulteriori
6		42	1233	70			F/3					VIA NELSON MANDELA n. 56 Piano 1 Variazione del 20/05/2020 Pratica n. MC0022137 in atti dal 21/05/2020 UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREA URBANA (n. 9423.1/2020)	

Immobile 1: Annotazione: -classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

Immobile 2: Annotazione: -classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

Immobile 3: Annotazione: -classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

Totale: m² 44 Rendita: Euro 68,17

Intestazione degli immobili indicati al n.3

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1/1
DATI DERIVANTI dal 20/05/2020 Pratica n. MC0022137 in atti dal 21/05/2020 UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREA URBANA (n. 9423.1/2020)			

4. Immobili siti nel Comune di POTENZA PICENA (Codice F632) Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati Ulteriori
						ha are ca		Dominicale	Agrario		
1	42	1014		-	AREA URBANA	14 35				FRAZIONAMENTO del 19/10/2011 Pratica n. MC0202678 in atti dal 19/10/2011 presentato il 18/10/2011 (n. 202678.1/2011)	
2	42	1015		-	AREA URBANA	09 60				FRAZIONAMENTO del 19/10/2011 Pratica n. MC0202678 in atti dal 19/10/2011 presentato il 18/10/2011 (n. 202678.1/2011)	

Totale: Superficie .23.95

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 09/07/2025

Intestazione degli immobili indicati al n.4

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI POTENZA PICENA	00125720433*	(1T) Proprieta' per l'area 1/1
2			(1S) Proprieta' superficaria 1/1
DATI DERIVANTI DA Atto del 20/06/2017 Pubblico ufficiale di CIVITANOVA MARCHE (MC), Repertorio n. 107534 - UU Sede MACERATA (MC) Registrazione Volume 806201 n. 5543 registrato in data 28/06/2017 - TRASFERIMENTO IN PROPRIETA' Voltura n. 4373.3/2017 - Pratica n. MC0032938 in atti dal 18/07/2017			

5. Immobili siti nel Comune di POTENZA PICENA (Codice F632) Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO								ALTRE INFORMAZIONI	
	Foglio	Particella	Sub	Porz.	Qualità Classe	Superficie(m²)			Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati Ulteriori
						ha are ca				Dominicale	Agrario		
1	42	950		-	AREA URBANA		00	85				FRAZIONAMENTO del 30/12/2009 Pratica n. MC0265636 in atti dal 30/12/2009 presentato il 29/12/2009 (n. 265636.1/2009)	Annotazione
2	42	959		-	AREA URBANA		10	40				FRAZIONAMENTO del 30/12/2009 Pratica n. MC0265636 in atti dal 30/12/2009 presentato il 29/12/2009 (n. 265636.1/2009)	
3	42	962		-	AREA URBANA		00	78				FRAZIONAMENTO del 30/12/2009 Pratica n. MC0265636 in atti dal 30/12/2009 presentato il 29/12/2009 (n. 265636.1/2009)	Annotazione
4	42	1008		-	AREA URBANA		76	00				FRAZIONAMENTO del 15/04/2011 Pratica n. MC0101389 in atti dal 15/04/2011 presentato il 14/04/2011 (n. 101389.1/2011)	
5	42	1023		-	AREA URBANA		72	60				FRAZIONAMENTO del 19/10/2011 Pratica n. MC0202679 in atti dal 19/10/2011 presentato il 18/10/2011 (n. 202679.1/2011)	

Immobile 1: Annotazione: di immobile: sr

Immobile 3: Annotazione: di immobile: sr

Totale: Superficie 1.60.63

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 09/07/2025

Intestazione degli immobili indicati al n.5

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1/1
DATI DERIVANTI DA	Atto del 20/06/2017 Pubblico ufficiale registrato in data 28/06/2017 - TRASFORMAZIONE SOCIETA' Voltura n. 4373.1/2017 - Pratica n. MC0032938 in atti dal 18/07/2017	Sede CIVITANOVA MARCHE (MC) Repertorio n. 107534 - UU Sede MACERATA (MC) Registrazione Volume 806201 n. 5543	

6. Immobili siti nel Comune di POTENZA PICENA (Codice F632) Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz.	Reddito		Dati derivanti da		Dati Ulteriori
						ha are ca		Dominicale	Agrario			
1	42	1022		-	AREA URBANA	01 95				FRAZIONAMENTO del 19/10/2011 Pratica n. MC0202679 in atti dal 19/10/2011 presentato il 18/10/2011 (n. 202679.1/2011)		

Totale: Superficie .01.95

Intestazione degli immobili indicati al n.6

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1T) Proprieta' per l'area 1/1
2			(1S) Proprieta' superficiaria 1/1
DATI DERIVANTI DA	Atto del 08/09/2022 Pubblico ufficiale MACERATA in atti dal 15/09/2022	A Sede OSIMO (AN) Repertorio n. 47011 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 10523.2/2022 Reparto PI di	

Totale Generale: vani 3 m² 316 Rendita: Euro 1.466,35

Totale Generale: Superficie 1.86.53

Unità immobiliari n. 44



Direzione Provinciale di Macerata
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura attuale sintetica per soggetto Situazione degli atti informatizzati al 09/07/2025

Data: 09/07/2025 Ora: 18.36.35 pag: 11 Fine

Visura n.: T460534/2025

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura telematica